**Дополнительное соглашение о продлении договора аренды земельного участка**

г. Москва «10» марта 2017 г.

Администрация г. Астрахань, Астрахонского муниципального района, именуемая в дальнейшем Арендодатель, в лице отдела по земельным вопросам Астраханского района с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Альфахром», именуемое в дальнейшем Арендатор, в лице генерального директора Эдуарда Григорьевича Неверова, действующего на основании Устава с другой стороны, а вместе в дальнейшем именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о внесении изменений и дополнений в договор аренды земельного участка № 145 от 23 января 2017 г.

Стороны договорились:

1. Пункт 1.1. договора аренды земельного участка № 145 от 23 января 2017 г. изложить в следующей редакции:

«Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду земельные участки, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Абрамцевская просека, д.1 общая площадь арендуемых земельных участков составляет 200 кв.м., в состоянии, позволяющем их нормальную эксплуатацию».

2. Пункт 3.1. договора аренды земельного участка № 145 от 23 января 2017 г. изложить в следующей редакции:

«Арендная плата устанавливается из расчета 10 000 (десять тысяч) рублей за один кв.м. в год, включая НДС. Общая сумма оплаты в месяц составляет 2 000 000 (два миллиона) рублей 00 коп».

3. Далее по тексту.

4. Указанные изменения вступают в силу с … 20\_\_ г.

5. Подписанные тексты настоящего дополнительного соглашения по одному экземпляру хранятся у Арендодателя и Арендатора.

Реквизиты Сторон:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Администрация г. Астрахань

Ул. Лужников, д.1

АРЕНДАТОР: ООО «Альфахром»

от Арендатора

Генеральный директор ООО «Альфахром»

Неверов Э.Г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.