В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Цена иска: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Исковое заявление о взыскании задолженности по арендным платежам

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата заключения договора) между мной и Ответчиком был заключён договор аренды земельного участка N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в соответствии с которым я являюсь арендодателем, а ответчик арендатором \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указать данные об объекте недвижимости, например, его местонахождение, кадастровый номер и т. д.).

В соответствии с п. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(вписать пункт договора) договора аренды ответчик обязан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указать срок, до которого арендатор должен вносить арендную плату в соответствии с договором аренды) вносить арендную плату за пользование арендованным имуществом в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(цифрами и прописью) руб. Однако до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(число, месяц, год) ответчик не внес арендную плату, в связи с чем истцом периодически предпринимались усилия по достижению договоренности с ответчиком по уплате арендной платы. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(число, месяц, год) в его адрес было направлено Уведомление с требованием о внесении арендной платы, тем не менее от арендатора никакого ответа не последовало, а оплата не была произведена.

Сумма основного долга ответчика по уплате арендных платежей на день подачи искового заявления составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(цифрами и прописью) руб.

На основании вышеизложенного и руководствуясь статьями 131, 132 ГПК РФ прошу суд:

взыскать с ответчика в пользу Истца сумму основного долга \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(цифрами и прописью) руб. по договору аренды N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

взыскать с ответчика неустойку в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(цифрами и прописью) руб.

взыскать с ответчика расходы по уплате государственной пошлины в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(цифрами и прописью) руб.

Всего взыскать с Ответчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(цифрами и прописью) руб.

Список приложений:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата составления) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись, фамилия и инициалы)