

Управление Росреестра по Ленинградской области Приозерский отдел

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

20 августа 2010 г.

№ 4703/202/10-11374

1	Кадастровый номер <u>47:03:0610001:49</u>		2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов <u>4</u>		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера: <u>47:03:0610001:34</u>							
5	-			6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: <u>08.07.2010</u>			
7	Местоположение: <u>обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Плодовское, п. Плодовое</u>							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование: <u>для строительства кафе</u>							
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: -							
11	Площадь: <u>1000±7 кв.м.</u>	12	Кадастровая стоимость (руб.): <u>1442590.0000</u>	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²): <u>1442.5900</u>	14	Местная	
15	Сведения о правах: -							
16	Особые отметки: -							
образец								
17	-							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: <u>47:03:0610001:48; 47:03:0610001:49; 47:03:0610001:50</u>					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: <u>2</u>					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: <u>47:03:0610001:34</u>					

Заместитель начальника Приозерского отдела Управления Росреестра по Ленинградской области

(наименование должности)



М.П. [Stamp]

(подпись)

Елизарова Т.П.

Елизарова Т.П.

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

20 августа 2010 г.

№ 4703/202/10-11374

1	Кадастровый номер <u>47:03:0610001:49</u>	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов <u>4</u>
4 План (чертеж, схема) земельного участка					
5 Масштаб <u>1:370</u> Условные знаки: см. В.2, лист					

Заместитель начальника Приозерского отдела Управления Роснедвижимости по Ленинградской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Елизарова Т.П.

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

20 августа 2010 г.

№ 4703/202/10-11374

1	Кадастровый номер	47:03:0610001:49	2	Лист №	3	3	Всего листов	4																												
5	<p>Условные знаки:</p> <p>Условные знаки для участков размеры, которых могут быть переданы в масштабе</p> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>участок границы, имеющиеся сведения о котором достаточно для определения его прохождения на местности</td> </tr> <tr> <td></td> <td>участок границы, имеющиеся сведения о котором не достаточно для определения его прохождения на местности</td> </tr> <tr> <td></td> <td>точка границы, имеющиеся сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности</td> </tr> <tr> <td></td> <td>точка границы, имеющиеся сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности</td> </tr> <tr> <td>26</td> <td>номер точки границы</td> </tr> <tr> <td></td> <td>номер точки границы, расположенной за пределами внутренней рамки</td> </tr> <tr> <td>: 8</td> <td>номер учтенного земельного участка</td> </tr> <tr> <td>: 8 / 2</td> <td>номер учтенной части земельного участка</td> </tr> </table> <p>образец</p> <p>Условные знаки для участков размеры, которых не могут быть переданы в масштабе</p> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>земельное пользование, имеющиеся сведения о границах которого достаточно для определения их прохождения на местности</td> </tr> <tr> <td></td> <td>земельное пользование, имеющиеся сведения о границах которого не достаточно для определения их прохождения на местности</td> </tr> <tr> <td></td> <td>единое земельное пользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся сведения о границах которых достаточно для определения их прохождения на местности</td> </tr> <tr> <td></td> <td>единое земельное пользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся сведения о границах которых не достаточно для определения их прохождения на местности</td> </tr> <tr> <td></td> <td>единое земельное пользование с преобладанием условных участков, имеющиеся сведения о границах которых достаточно для определения их прохождения на местности</td> </tr> <tr> <td></td> <td>единое земельное пользование с преобладанием условных участков, имеющиеся сведения о границах которых не достаточно для определения их прохождения на местности</td> </tr> </table>									участок границы, имеющиеся сведения о котором достаточно для определения его прохождения на местности		участок границы, имеющиеся сведения о котором не достаточно для определения его прохождения на местности		точка границы, имеющиеся сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности		точка границы, имеющиеся сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности	26	номер точки границы		номер точки границы, расположенной за пределами внутренней рамки	: 8	номер учтенного земельного участка	: 8 / 2	номер учтенной части земельного участка		земельное пользование, имеющиеся сведения о границах которого достаточно для определения их прохождения на местности		земельное пользование, имеющиеся сведения о границах которого не достаточно для определения их прохождения на местности		единое земельное пользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся сведения о границах которых достаточно для определения их прохождения на местности		единое земельное пользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся сведения о границах которых не достаточно для определения их прохождения на местности		единое земельное пользование с преобладанием условных участков, имеющиеся сведения о границах которых достаточно для определения их прохождения на местности		единое земельное пользование с преобладанием условных участков, имеющиеся сведения о границах которых не достаточно для определения их прохождения на местности
	участок границы, имеющиеся сведения о котором достаточно для определения его прохождения на местности																																			
	участок границы, имеющиеся сведения о котором не достаточно для определения его прохождения на местности																																			
	точка границы, имеющиеся сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности																																			
	точка границы, имеющиеся сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности																																			
26	номер точки границы																																			
	номер точки границы, расположенной за пределами внутренней рамки																																			
: 8	номер учтенного земельного участка																																			
: 8 / 2	номер учтенной части земельного участка																																			
	земельное пользование, имеющиеся сведения о границах которого достаточно для определения их прохождения на местности																																			
	земельное пользование, имеющиеся сведения о границах которого не достаточно для определения их прохождения на местности																																			
	единое земельное пользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся сведения о границах которых достаточно для определения их прохождения на местности																																			
	единое земельное пользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся сведения о границах которых не достаточно для определения их прохождения на местности																																			
	единое земельное пользование с преобладанием условных участков, имеющиеся сведения о границах которых достаточно для определения их прохождения на местности																																			
	единое земельное пользование с преобладанием условных участков, имеющиеся сведения о границах которых не достаточно для определения их прохождения на местности																																			

Заместитель начальника Приозерского отдела Управления Росреестра по Ленинградской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Елизарова Т.П.

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.3

20 августа 2010 г.

№ 4703/202/10-11374

1	Кадастровый номер 47:03:0610001:49		2	Лист № 4	3	Всего листов 4
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения	
	1	2	3	4	5	
	1	1	231	Объект недвижимости: 47:03:0610001:49:1 Здание кафе	-	

образец



Заместитель начальника Приозерского отдела Управления Росреестра по Ленинградской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Елизарова Т.П.

(инициалы, фамилия)