


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
21.03.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:30:000000-0017	

Номер кадастрового квартала:	61:30:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	11.03.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ростовская область, р-н Песчанокопский, Российская Федерация, Ростовская обл, Песчанокопский р-н, вблизи с. [redacted] граф.учет №20, [redacted]
Площадь:	374800 +/- 5357 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2646088
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 4 контуров. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 61:30:000000-0011, 61:30:000000-00210, 61:30:000000-0015, 61:30:000000-0018.
Получатель выписки:	[redacted]

Ведущий специалист - эксперт		Н.А.Медведева
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

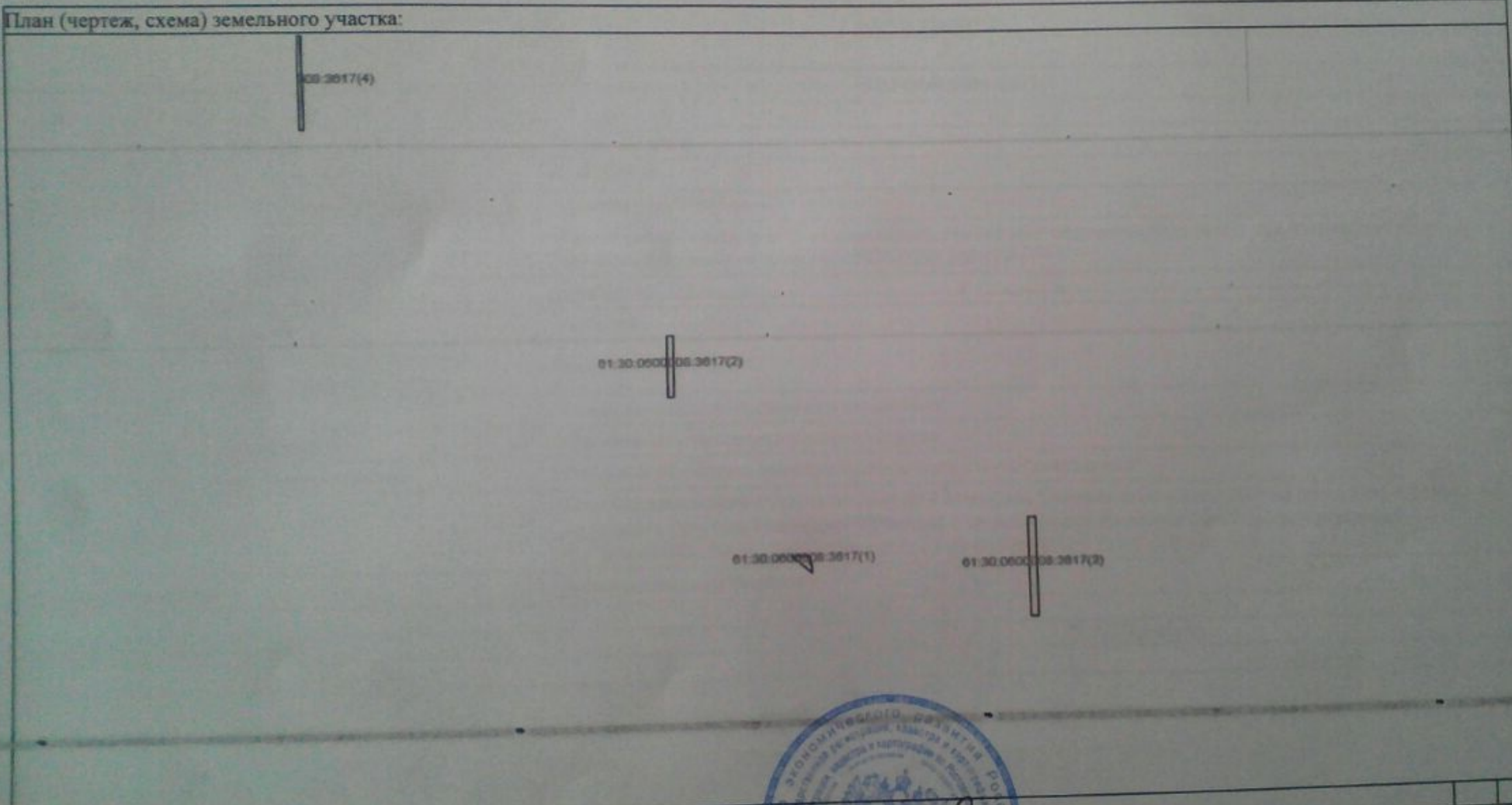
Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
21.03.2017	
Кадастровый номер: _____ 61:30:0600000.0017	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. _____, 12.08.1963 год рождения. Место рождения: Россия, Ростовская обл., Песчанокопский район, с. _____ Гражданство: Россия. СНИЛС: _____ Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 60 08 № _____ дата выдачи: 13.08.2008 г. Орган, выдавший документ: ОУФМС России по Ростовской области в _____
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 61:30:0600000.0017.001/2017-03/001/2017, 21.03.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельной доли № _____ от 15.05.2009 г.; Договор купли-продажи земельной доли № _____ от 29.09.2008 г.; Договор дарения земельной доли от _____. Дата в реестре нотариуса: _____ г. Нотариус: _____. Номер в реестре нотариуса: _____ Дата регистрации: 17.04.2006 г. Номер регистрации: 61-61/036/2006-001/2006 Договор купли-продажи земельной доли №373 от 29.05.2009 г.; Проект межевания земельных участков от 28.01.2017 г.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4. 4.1.1. вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	21.03.2017
номер государственной регистрации:	61:30:0600000.0017.001/2017-03/001/2017
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 21.03.2017 г. по 29.04.2022 г.
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "_____", ИНН 61_____, ОГРН 10261_____, _____
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №1 от 22.01.2015 г. Дата регистрации: 29.04.2015 г. Номер регистрации: 61-61/036/2015-001/2015
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Ведущий специалист - эксперт (полное наименование должности)	Н.А.Медведева (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
21.03.2017			
Кадастровый номер:		61:30:0600 <u>          </u>	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		Н.А.Медведева <small>(инициалы, фамилия)</small>
Ведущий специалист - эксперт <small>(полное наименование должности)</small>			

М.П.